➢ **La Rehabilitación y Preservación** - incluye edificios público y privado poseídos, hogares, vivienda de protección oficial del sueldo bajo, accesibilidad, aplicación del código, preservación histórica, renovación de las construcciones de escuelas cerradas, etc.

➢ **La estabilización de la vecindad** - incluye los programas especiales diseñados para revitalizar las vecindades afectadas por la crisis del descenso económico y de la ejecución de una hipoteca.

➢ **Planeamiento del Desarrollo de Capacidades** - incluye planes de desarrollo de comunitario, así como estudios en la cubierta, la utilización del suelo, la economía, la reconstrucción, la energía, la gerencia del terreno de aluvión, el financiamiento, el transporte, y el ambiente.

➢ **Costes Administrativos** cubre la planificación y medios del programa.

También hay algunas **actividades inelegibles**: edificios usados para la conducta general del gobierno, los costos generales del gobierno, y las actividades políticas.

¿Quién recibe la financiación de CDBG?

- El condado sí mismo utiliza el dinero de CDBG, y asignará fondos a las organizaciones **sin ánimo de lucro locales**, con pocas excepciones.
- Con un proceso de uso, al público capaz y las organizaciones sin ánimo de lucro privadas seleccionan los departamentos del condado para recibir la financiación.

Manatee County Commission

District 1 Larry Bustle

District 2 Michael Gallen

District 3 John Chappie

District 4 Robin DiSabatino

District 5 Donna Hayes

At-Large Carol Whitmore

At-Large Joe McClash

CDBG necesita la participación del ciudadano

- Compromiso de los ciudadanos locales es crítica para que el programa de CDBG funcione lo más posible. De hecho, las regulaciones federales requieren la participación del ciudadano en las varias etapas del programa.
- Animan a los residentes del condado de Manatee a asistir en las reuniones públicas anuales, diseñadas para recolectar comentarios y sugerencias en la eficacia de CDBG.
- Particularmente, el condado de Manatee quisiera oír de los residentes que se asocian al "objetivo primario" del programa que es asistir a los individuos y a las vecindades de la renta baja y moderada.

¿Preguntas?

Si usted tiene cualesquiera preguntas o quisiera recibir la información adicional en relación con el programa local de CDBG, por favor llame a Suzie Dobbs, encargado del Desarrollo de la Comunidad, a vía email en **suzie.dobbs@mymanatee.org**

Distribuido por:

Servicios del Vecindario del Condado de Manatee

1112 avenida de Manatee oeste, piso 5

P.O. Box 1000 Bradenton, Florida 34206

Teléfono: (941) 749-3029

Fax: (941) 742-5848

http://www.mymanatee.org

Manatee County Neighborhood Services

¿Que es CDBG?

CDBG representa " Subsidio Globales de Desarrollo de Comunitario."

El programa de CDBG primero fue establecido en 1974 por Congress y administrado por el departamento de los E.E.U.U. de HUD.

CDBG distribuye anualmente Fondos Federales en el condado. El condado de Manatee primero llegó a ser elegible para el dinero de la concesión de CDBG en 2002.

¿Por qué fue CDBG creado?

El congreso comenzó el programa de CDBG para ayudar a las comunidades urbanas de varios tamaños a solucionar problemas sociales, económicos, y ambientales.

El atestamiento, las condiciones de deterioro del edificio, la carencia de la inversión pública y privada en la cubierta y en servicios sociales relacionados, y la mejora de comunidades de ingreso bajo son algunas de las ediciones prácticas que CDBG aborda en el nivel local.

Cómo están los fondos desembolsados nacional al nivel local?

Las ciudades y los condados deben cumplir requisitos sobre la base de la población de la legibilidad de recibir la financiación federal.

- Cuando la población contable de Manatee primero excedió de 200,000 (excepto los municipios de Bradenton y del Palmetto) en 2002, el condado comenzó a recibir fondos de CDBG por el derecho.
- En promedio, condado de Manatee se da a concesión total de aproximadamente $1.5 millones cada año.

Objetivos Específicos del Programa

- El programa de CDBG tiene tres objetivos nacionales:
  1. Para beneficiar a ésos con rentas bajas o moderadas.
  2) Para ayudar en la eliminación de los tugurios y del destrozo.
  3) Para cubrir una necesidad particularmente urgente de la comunidad cuando las condiciones existentes plantean una amenaza grave a la salud o al bienestar.
- Por lo menos el 70% de los fondos se debe utilizar para los proyectos que lo gran el "objetivo primario" de beneficiar a personas de la renta baja y moderada.

El Plan Anual

► CDBG y otras concesiones federales del Desarrollo de Comunitario se distribuyen anualmente a través del Plan de Actuación del condado, que es la actualización del presupuesto anual para el Plan Consolidado de cinco años del condado.

Horario general del Programa*

enero	Comienzo de las reuniones de la comunidad
marzo	Aplicación de fondos disponibles
abril	Aplicación de fondos debidos
junio/julio	Vista pública en el Plan presupuesto de actuación y del bosquejo
julio/agosto	El Plan de Actuación presentado a HUD
1 de octubre	El año del programa comienza
30 de septiembre (después de año)	Extremos del año del programa

[Esto es solamente un horario general, y está por lo tanto conforme a cambio. Por favor llame el Departamento de Servicios de la Vecindad por fechas actuales y oficiales.]

Actividades Elegibles en Condado de Manatee

- A través del Plan de Actuación, financiación de CDBG se puede dirigir a cualesquiera de viente (20) actividades elegibles, todos que deben lograr uno de los objetivos nacionales.

Típicamente aquí en condado de Manatee, las concesiones financia las actividades siguientes:

- **Las Instalaciones Públicas del Mejora** - incluye las mejoras y la extensión del parque, el volver a allanar de la calle, el alumbrado del drenaje, público y la otra infraestructura.

- **Servicios públicos** - éstos incluyen programas de servicio humanos típicos tales como cuidado de niños, ayuda sin hogar, etc.(según regulaciones federales, no más el de 15% de la concesión del condado se puede utilizar en actividades de servicio público.)
- **Asistencia de Empreasa Micrbio** - promueve el entrenamiento , la asistencia técnica, los servicios de asistencia, y cierta ayuda financiera a las pequeñas empresas con 5 o pocos empleados.